****

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ШИЛКИНСКИЙ РАЙОН»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28 января 2021 года № 40/255

г. Шилка

# О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы

# за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района «Шилкинский район», об утверждении расчётных и корректирующих коэффициентов, применяемых при определении арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района «Шилкинский район» и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена,

# на территории муниципального района «Шилкинский район», предоставленные в аренду без торгов, утверждённый решением Совета муниципального района «Шилкинский район»

# от 25 февраля 2016 года № 243

## В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 24.09.2018г. № 514 “Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости при осуществлении государственного кадастрового учета ранее не учтенных объектов недвижимости, включения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости или внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущем за собой изменение их кадастровой стоимости”, в соответствии со статьей 25 Устава муниципального района «Шилкинский район», в целях приведения нормативной правовой базы муниципального района «Шилкинский район» в соответствие с действующим законодательством, Совет муниципального района

**решил:**

Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района «Шилкинский район», об утверждении расчётных и корректирующих коэффициентов, применяемых при определении арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района «Шилкинский район» и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района «Шилкинский район», предоставленные в аренду без торгов, утверждённого решением Совета муниципального района «Шилкинский район» от 25 февраля 2016 года № 243, следующие изменения:

приложение «Корректирующие коэффициенты, применяемые при расчете годовой арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района "Шилкинский район», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального района «Шилкинский район» дополнить строкой 6 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6 | в случае применения для определения кадастровой стоимости земельного участка  минимального значения удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков группы видов разрешенного использования, соответствующей категории и виду разрешенного использования земельного участка для муниципального района, в котором расположен земельный участок | 74,0 |

Глава муниципального района С.В.Воробьев